

Zrenjanin, Gradska lokacija, 766

Cena: **1.200 €**



#ID	43799
Tip nekretnine	Lokal
Kvadratura	146 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Toplotna pumpa
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

Izdaje se vrhunski poslovni prostor-lokal površine 144m² sa četiri parking mesta u okviru novije moderne stambeno poslovne zgrade na Žitnom Trgu. Zbog svoje pozicije, direktne ulične orijentacije i velikih staklenih izloga, prostor pruža maksimalnu vidljivost i idealan je za širok spektar delatnosti. Prostor je izuzetno funkcionalan i projektovan tako da zadovolji visoke poslovne standarde. Struktura i raspored prostora: prostran i svetao izložbeno prodajni salon, tri zasebe komforne kancelarije, namenska prostorija za bezbedno skladištenje, kuhinja, dva toaleta, požarni izlaz. Lokal je građen najkvalitetnijim materijalima, i opremljen je naprednim sistemima koji obezbeđuju niske operativne troškove (najekonomičniji sistem podnog grejanja putem toplotnih pumpi, uz hlađenje preko fan-coil jedinica), alu stolarija sa termo izolacionim staklima, kvalitetna keramika na podovima... Odmah useljivo! Agencijska provizija 50%...

PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, OPEN SPACE.

